

# Vertrag über die Bereitstellung einer Werbefläche für Stadionzeitung



zwischen

**1. Fußball-Club Büchlberg e. V.**

**Guttenhofen 6**

**94116 Hutthurm**

(vertreten durch den 1. Vorstand Christian Reidl)

-im Folgenden Vermieter genannt-

Vereinsregisternr.: VR1231

Amtsgericht Passau

Steuernr. 153/108/50419

und

**Firma:** \_\_\_\_\_

**Straße/Nr.:** \_\_\_\_\_

**PLZ/Ort:** \_\_\_\_\_

**Telefon:** \_\_\_\_\_

**Telefax:** \_\_\_\_\_

**E-Mail:** \_\_\_\_\_

-im Folgenden Mieter genannt-

wird folgender Vertrag geschlossen:

## **§ 1 Gegenstand:**

1. Der Verein überlässt der Firma \_\_\_\_\_ -im folgenden Mieter genannt- die Nutzung von Werbeflächen in der bei jedem Heimspiel erscheinenden Stadionzeitung.

## **§ 2 Vertragsdauer:**

1. Das Mietverhältnis beginnt am: \_\_\_\_\_
2. Das Mietverhältnis verlängert sich um jeweils **1 Jahr**, wenn nicht spätestens **3 Monate** vor Ablauf der Vertragsdauer von einem der Vertragspartner gekündigt wird.

### **§ 3 Miethöhe:**

1. Die Jahresmiete beträgt für

<p><b>½ DIN A5 Seite 100,00 EUR pro Jahr, zzgl. 19% MwSt</b> <b>1 DIN A5 Seite 180,00 EUR pro Jahr, zzgl. 19% MwSt</b></p>
--

Der Mieter übernimmt \_\_\_\_\_ DIN A5 Seite zum Preis von \_\_\_\_\_ EUR.

2. Die Jahresmiete ist jeweils zum Datum des Mietbeginns fällig. Die Mietzahlungen erfolgen auf das Konto bei der Raiffeisenbank i. Lkrs. Passau-Nord eG, IBAN **DE90 7406 2786 0002 7004 84**, BIC **GENODEF1TIE** oder auf das Konto bei der Sparkasse Passau, IBAN **DE03 7405 0000 0030 1648 75**, BIC **BYLADEM1PAS**.

### **§ 4 Pflichten des Mieters:**

1. Der Vermieter verpflichtet sich, die Grundsätze einer ordnungsgemäßen Werbung zu beachten.
2. Der Verein behält sich ausdrücklich vor, die Zustimmung für die Anbringung bei, aus Sicht des Vereins, ungeeigneter Werbung im Einzelfall zu versagen, ohne dass dies die Gesamtwirksamkeit des Vertrages berührt.

### **§ 5 Haftung:**

Der Mieter stellt im übrigen den Verein von allen aus dem Vertragsverhältnis mit gewerbetreibenden Dritten entstehenden Verbindlichkeiten oder Haftungen ausdrücklich frei unter Hinweis darauf, dass im Fall der Untervermietung Rechtsbeziehungen, gleich welcher Art, zwischen dem gewerbebetreibenden Untermieter und dem Verein nicht bestehen.

### **§ 6 Erfüllungsort/Gerichtsstand:**

Erfüllungsort und Gerichtsstand ist Passau.

### **§ 7 Vertragsänderung:**

Änderungen und Ergänzungen dieses Vertrages müssen, um wirksam zu werden, schriftlich getroffen werden. Mündliche Nebenvereinbarungen bestehen nicht.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_  
(Ort) (Datum)

\_\_\_\_\_  
Für den Verein als 1. Vorstand

\_\_\_\_\_  
für die Firma (Mieter)

**Einzugsermächtigung:**

Hiermit wird der 1. FC Büchlberg e.V. ermächtigt, die jeweils fälligen Zahlungen von unserem Konto bei der

Bank \_\_\_\_\_

IBAN: \_\_\_\_\_

BIC.: \_\_\_\_\_ einzuziehen.

Diese Vereinbarung gilt bis auf Widerruf.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_  
(Ort) (Datum)

\_\_\_\_\_  
Unterschrift